



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сорок дев'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

18 вересня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4832-49/VIII

**Про внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського
призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради,
набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Розглянувши службові листи начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлани САКУН щодо необхідності внесення змін до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), відповідно до положень Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII (далі – Перелік).

2. Виключити з Переліку земельні ділянки площею 0,0227 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1514; площею 0,0220 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1543, площею 0,0617 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1290.

3. Включити до Переліку земельну ділянку площею 0,4049 га з кадастровим номером 1221455800:01:101:0018.

4. Викласти Додаток 1 до рішення Слобожанської селищної ради від 17 жовтня 2019 року № 2278-42/VII у редакції, що додається.

5. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку комунальної власності несільськогосподарського призначення загальною площею 0,4049 га з кадастровим номером 1221455800:01:101:0018 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код КВЦПЗ 11.02), за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, на конкурентних засадах (земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

6. Доручити виконання п.5 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

7. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:

- стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього рішення, у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

- розмір мінімального кроку підвищення стартової ціни під час аукціону – 1,0 відсоток від стартової орендної плати;

- строк користування земельною ділянкою – 10 років.

8. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

9. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

10. Контроль за виконання даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

Додаток 1
до рішення 49 сесії VIII скликання
Слобожанської селищної ради
від 18.09.2025 року № 4832-49/VIII

Перелік
земельних ділянок несільськогосподарського призначення розташованих на
території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає
продажу на земельних торгах (аукціонах)

№ п/п	Площа земельної ділянки, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Місце знаходження
1	1,7223	1221455800:02:001:1287	03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	селище Слобожанське
2	0,1427	1221455800:02:001:0609	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	селище Слобожанське
3	1,6153	1221455800:02:001:0988	14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	селище Слобожанське
4	0,2217	1221455800:02:001:0499	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	селище Слобожанське
5	0,5633	1221455800:02:001:1542	03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	селище Слобожанське
6	0,4049	1221455800:01:101:0018	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів,	Слобожанська селищна рада

			зокрема із енергогенеруючим блоком	
--	--	--	--	--

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА